



## OPŠTI USLOVI UGOVORA O FINANSIJSKOM LEASINGU ZA PRAVNA LICA

**Mart, 2026. godine**

**PORSCHE LEASING D.O.O.**

**Bulevar Meše Selimovića 16, 71000 Sarajevo | Tel: +387 (0)33 257 147 | Fax: +387 (0)33 257 149 | [porscheleasing.ba](http://porscheleasing.ba)**

Matični broj: 65-01-0350-15 | JIB: 4202098010005 | PDV: 202098010005 | Broj žiro računa: 1610000138130048 Raiffeisen Bank d.d. Sarajevo

Podružnica Banja Luka: Mladena Stojanovića 43, 78000 Banja Luka | JIB: 4202098010013

**SADRŽAJ:**

1. OPŠTE ODREDBE.....	3
2. ZNAČENJE IZRAZA.....	3
3. NAČIN KOMUNIKACIJE IZMEĐU PL I KORISNIK LEASINGA.....	4
4. UČEŠĆE.....	4
5. TROŠKOVI ZAKLJUČENJA UGOVORA.....	4
6. LEASING NAKNADA.....	4
7. NOMINALNA KAMATNA STOPA.....	4
8. KLAUZULA O USKLAĐIVANJU LEASING NAKNADE.....	5
9. NABAVKA PREDMETA LEASINGA.....	5
10. VLASNIŠTVO PREDMETA LEASINGA.....	5
11. ODGOVORNOST ZA PREDMET LEASINGA.....	6
12. OSIGURANJE PREDMETA LEASINGA.....	6
13. NEZGODA, ŠTETA ILI POTPUNA ŠTETA PREDMETA LEASINGA.....	6
14. POSEBNE ODREDBE ZA KORISNIKE LEASINGA I ZASTUPNIKE I POVEZANA LICA KOJA SE NAĐU NA LISTAMA.....	
SANKCIONISANIH LICA OD STRANE MEĐUNARODNIH ORGANIZACIJA I/ILI ORGANA BOSNE I HERCEGOVINE.....	7
15. OPOMENE ZBOG NEPLAĆANJA.....	7
16. RASKID UGOVORA.....	8
17. SREDSTVA OSIGURANJA UGOVORA.....	8
18. ISPLATA PRIJE UGOVORENOG ROKA.....	9
19. POVRAT PREDMETA LEASINGA.....	9
20. ZAŠTITA LIČNIH PODATAKA.....	10
21. PRAVO NA PRIGOVOR.....	10
22. SUDSKA NADLEŽNOST.....	10
23. OSTALE ODREDBE.....	10

**PORSCHE LEASING D.O.O.****Bulevar Meše Selimovića 16, 71000 Sarajevo | Tel: +387 (0)33 257 147 | Fax: +387 (0)33 257 149 | [porscheleasing.ba](http://porscheleasing.ba)**

Matični broj: 65-01-0350-15 | JIB: 4202098010005 | PDV: 202098010005 | Broj žiro računa: 1610000138130048 Raiffeisen Bank d.d. Sarajevo

Podružnica Banja Luka: Mladena Stojanovića 43, 78000 Banja Luka | JIB: 4202098010013



## 1. OPŠTE ODREDBE

Ovi Opšti uslovi za finansijski leasing za pravna lica (u daljem tekstu: Opšti uslovi) su sastavni dio svakog Ugovora o finansijskom leasingu zaključenog sa pravnim licem (u daljem tekstu: Ugovor). Izrazi definisani Ugovorom imaju, ako drugačije nije izričito određeno, isto značenje i u Opštim uslovima. Upotreba pojedinih odredbi Opštih uslova u Ugovoru može biti isključena samo u slučaju kada je to izričito ugovoreno.

## 2. ZNAČENJE IZRAZA

**Leasing** je pravni posao u kojem Davalac leasinga prenosi pravo posjedovanja i korištenja Predmeta leasinga na Korisnika leasinga na određeni vremenski rok, a zauzvrat Korisnik leasinga se obavezuje da mu za to plaća ugovorenu leasing naknadu.

**Finansijski leasing** je pravni posao u kojem Korisnik leasinga u periodu posjedovanja i korištenja Predmeta leasinga plaća ugovorenu leasing naknadu sa opcijom kupovine i sticanja prava vlasništva nad Predmetom leasinga, i to isplatom posljednje rate, te snosi troškove amortizacije Predmeta leasinga.

**Ugovor** podrazumijeva Ugovor o finansijskom leasingu zajedno sa Opštim uslovima, Zahtjevom za zaključenje Ugovora, Ponudom za finansiranje, Pozivom za prvo plaćanje, Zapisnikom o preuzimanju Predmeta leasinga u ime Davaoca leasinga, Otplatnim planom, punomoćima, Aneksima na Ugovor i dodatnim ugovorima ukoliko postoje, kao njegovim sastavnim, neodvojivim i obavezujućim dijelovima.

**Davalac leasinga** označava "Porsche Leasing" d.o.o.

**Korisnik leasinga** označava pravno lice, koje je sa "Porsche Leasing" d.o.o. zaključilo Ugovor kao glavni dužnik, na osnovu kojeg stiče pravo posjedovanja i korištenja Predmeta leasinga.

**Klijent** je bilo koje lice, pravno ili fizičko, koje koristi ili je koristilo usluge Društva ili lice koje se obratilo Društvu radi korištenja usluga i koje je Društvo kao takvog identifikovao. Pod istim pojmom se podrazumijevaju i jemci ili druga lica koja osiguravaju ispunjenje obaveza klijenta.

**Sudužnik** označava pravno ili fizičko lice koje je sa Davaocem leasinga zaključilo Ugovor, na osnovu kojeg odgovara Davaocu leasinga sa Korisnikom leasinga, pod jednakim uslovima kao i Korisnik leasinga, za sve obaveze Korisnika leasinga.

**Mjenica** je vrijednosni papir i vrijednosna isprava koja sadrži obavezu na bezuslovno plaćanje novčanog iznosa bez označavanja dugovinskog uzroka i pravnog osnova. Svi potpisnici na mjenici solidarno odgovaraju imaocu mjenice za isplatu mjeničnog iznosa, bez obzira na međusobne odnose. Davalac leasinga kao mjenični povjerilac može podnijeti na naplatu mjenicu ili pokrenuti izvršni sudski postupak na osnovu vjerodostojne isprave protiv jednog ili više ili protiv svih potpisnika na mjenici i pri tome se ne mora pridržavati reda kojim su se potpisnici obavezali.

**Dobavljač/Isporučilac** Predmeta leasinga je lice koje je prema slobodnoj volji i vlastitom nahođenju odabrao Korisnik leasinga, te koje na osnovu ugovora ili na drugi zakonom propisan način nabavlja i isporučuje Predmet leasinga, te na Davaoca leasinga prenosi pravo vlasništva nad Predmetom leasinga.

**Predmet leasinga** je pokretna ili nepokretna stvar, u skladu sa propisima koji uređuju vlasništvo, odnosno druga stvarna prava, nabavka i korištenje koje se finansira putem finansijskog leasinga, a koja je jasno naznačena u Ugovoru.

**Leasing naknada** je novčani iznos koji Korisnik leasinga plaća Davaocu leasinga na osnovu posjedovanja i korištenja Predmeta leasinga, a čiji je iznos prikazan u Otplatnom planu, te je promjenljiva u skladu sa odredbama Ugovora.

**Učešće** je novčani iznos koji Korisnik leasinga plaća Davaocu leasinga prilikom zaključenja Ugovora, a koji umanjuje osnovicu za obračun leasing naknade, te koji se ne vraća Korisniku leasinga u slučaju raskida Ugovora.

**Troškovi zaključenja Ugovora** obuhvataju troškove zaključenja Ugovora u iznosu izričito navedenom u Ugovoru.

**Primjena Ugovora** počinje na dan preuzimanja Predmeta leasinga od strane Korisnika leasinga.

**EURIBOR** označava fluktuirajuću kamatnu stopu, koja predstavlja cijenu novca na međubankarskom tržištu

**Kamatna stopa** je Ugovorom utvrđena kamatna stopa, koja zajedno sa EURIBOR-om čini ukupnu kamatnu stopu..

**Strana sa ograničenjima** označava svakog pojedinca ili entitet koji je:

- naveden kao takav, u vlasništvu ili pod kontrolom lica koje se nalazi na listama sankcija,
  - vlada zemlje koja se sankcioniše,
  - agencija ili instrument, ili entitet direktno ili indirektno u vlasništvu ili pod kontrolom vlade sankcionisane zemlje,
  - sa prebivalištem ili se nalazi u sankcionisanoj zemlji, obavlja djelatnosti iz te zemlje ili je osnovan u skladu sa zakonom sankcionisane zemlje,
  - meta sankcija, prema najboljem saznanju Korisnika leasinga ili matične kompanije ili sa kojom bi saradnja Davaoca leasinga predstavljala kršenje sankcija.
- Sankcija** označava ekonomsku ili finansijsku sankciju ili trgovinski embargo ili drugu zabranu u skladu sa zakonima o borbi protiv terorizma ili zakonima u vezi zabrane izvora koji regulišu ponašanje koje nameće, uređuje ili sprovodi bilo koji organ za sankcije.

**Sankcionisana zemlja** označava svaku zemlju ili drugu teritoriju koja je predmet zajedničkog izvoznog, uvoznog, finansijskog ili investicionog embarga u vezi sa bilo kojim sankcijama počev od datuma ovog Ugovora, uključujući Krim nevladine kontrolisane strane u oblastima Donjecka i Luganska u Ukrajini, Krimu, Kubi, Iranu, Sjevernoj Koreji i Siriji.

**Institucije za sankcionisanje su:**

- Sjedinjene Američke Države,
- Savjet bezbjednosti Ujedinjenih nacija,
- Evropska Unija ili bilo koja njena država članica,
- Ujedinjeno Kraljevstvo,
- organi Bosne i Hercegovine ili
- odgovarajuće vladine institucije bilo koje od gore navedenih institucija.



Sankcioni spisak označava bilo koju od lista posebno određenih državljana, određenih ili sankcionisanih pojedinaca ili entiteta (ili ekvivalenata) koje izdaje institucija za sankcije sa periodičnim izmjenama, dopunama ili zamjenama.

### 3. NAČIN KOMUNIKACIJE IZMEĐU DAVAOCA LEASINGA I KORISNIKA LEASINGA

Pisana komunikacija između Davaoca leasinga i Korisnika leasinga vrši se prema adresi, poštanskoj i/ili elektronskoj, koja je navedena u Ugovoru. Jednostrana obavještenja Davaoca leasinga može slati i upotrebom SMS servisa, mobilnih aplikacija odnosno slanjem tekstualne poruke na broj telefona Korisnika leasinga koji je naveden u Ugovoru.

Sve obavijest (dopisi, potvrde, izvještaji, pozivi i sl.) koji se šalju u vezi s ovim Ugovorom moraju biti u pisanoj formi. Smatrat će se uredno uručenim kada se lično dostave, pošalju putem pošte, telefona, elektronske pošte ili drugih distribucijskih kanala drugoj ugovornoj strani, na adrese/brojeve navedene u Ugovoru.

Tako učinjena obavijest proizvodi pravne učinke trenutkom otposljanja, bez obzira na to da li je dostava uspjela ili ne, osim ako u samoj obavijesti nije drugačije navedeno.

Za potrebe pružanja svih usluga smatrat će se da je obavijest, kao i ostala međusobna komunikacija, primljena ukoliko je pristigla tokom radnog vremena Davaoca leasinga. Izuzetak su preporučene pošiljke: ukoliko se pošiljka iz bilo kojeg razloga ne može uručiti primatelju putem dostave, smatrat će se primljenom na dan kada je primatelju ostavljena obavijest o prispjehu pošiljke od pravnog subjekta ovlaštenog za dostavu pošiljaka.

Ugovorne strane dužne su bez odgađanja međusobno obavještavati jedna drugu o svim promjenama adresa i drugih podataka relevantnih za dostavu obavijesti. Smatrat će se da je obavijest propisno dostavljena drugoj ugovornoj strani ukoliko je poslana na adrese i/ili brojeve navedene u ovom Ugovoru.

U slučaju da u toku trajanja ovog Ugovora dođe do promjene identifikacione dokumentacije Korisnika leasinga, Korisnik leasinga se obavezuje dostaviti Davaocu leasinga promjenjenu identifikacionu dokumentaciju u roku od osam (8) dana od dana nastupanja promjene.

### 4. UČEŠĆE

Učešće je novčani iznos koji Korisnik leasinga plaća Davaocu leasinga prilikom zaključenja Ugovora, a koji umanjuje osnovicu za obračun leasing naknade, te koji se ne vraća Korisniku leasinga u slučaju raskida Ugovora.

Korisnik leasinga dužan je uplatiti iznos učešća naveden u Ugovoru, na transakcijske račune Davaoca leasinga iz Ugovora, i to prije početka primjene Ugovora.

Iznos učešća se ugovara u EUR valuti, a uplaćuje se u protuvrijednosti KM valute, prema srednjem kursu Centralne banke Bosne i Hercegovina na dan plaćanja.

### 5. TROŠKOVI ZAKLJUČENJA UGOVORA

Davalac leasinga će Korisniku leasinga, pri zaključenju Ugovora, obračunati jednokratni trošak zaključenja Ugovora, uvećan za porez na dodanu vrijednost, za pripremu i zaključenje Ugovora, u skladu sa Pravilnikom o naknadama Davaoca leasinga kao i Pregledom naknada objavljenom na web stranici, koji je Korisnik leasinga dužan platiti zajedno sa prvom leasing naknadom, u skladu sa Pozivom za prvo plaćanje.

### 6. LEASING NAKNADA

Leasing naknada obračunata je u valuti EUR, te iskazana u protuvrijednosti domaće valute konvertibilnim markama (KM), prema srednjem kursu Centralne banke Bosne i Hercegovina na dan plaćanja. Dospijeće i visina mjesečnih leasing naknada su prikazani u Otplatnom planu, koji predstavlja sastavni dio Ugovora, izraženo u obje valute, EUR i KM.

Korisnik leasinga dužan je izvršavati plaćanja leasing naknada u skladu sa Otplatnim planom, kao sastavnim dijelom Ugovora, bez posebnih obavještenja od strane Davaoca leasinga o dospjehu. Davalac leasinga će prilikom knjigovodstvene obrade uplata zatvarati najstarije obaveze Korisnika leasinga prema sljedećem redoslijedu: (I) troškovi i porezi plaćeni u ime Korisnika leasinga, (II) zakonske zatezne kamate, (III) administrativni troškovi Davaoca leasinga, (IV) ugovorena kamata i (V) glavnica.

Dospijeća leasing naknada prikazani su u Otplatnom planu koji se Korisniku leasinga dostavlja poslije aktiviranja Ugovora o finansijskom leasingu. Korisnik leasinga dužan je izvršavati sva plaćanja u skladu sa Otplatnim planom, bez posebnih obavijesti od strane Davaoca Leasinga o dospjehu. Sve uplate će se smatrati blagovremenim ukoliko su proknjižene na transakcijski račun Davaoca leasinga prije, kao i na dan dospjeha određen u Otplatnom planu.

Ukoliko Korisnik leasinga kasni sa plaćanjem dospelih obaveza, po bilo kojem osnovu, dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu za svaki dan kašnjenja, po stopi od 10% godišnje u skladu sa Zakonom o visini stope zatezne kamate FBiH, odnosno 10,95% godišnje u skladu sa Zakonom o zateznoj kamati RS, kao i trošak svake opomene na plaćanje u iznosu određenom Pravilnikom o naknadama Davaoca leasinga, te sve troškove nastale zbog namirenja ili osiguranja potraživanja iz Ugovora, kao i sve sudske i vansudske troškove.

### 7. NOMINALNA KAMATNA STOPA

Visina nominalne kamatne stope i pripadajuće naknade zavise od predmeta finansiranja i boniteta / kreditne sposobnosti Korisnik leasinga. Ugovorena nominalna kamatna stopa može biti fiksna i promjenljiva.

**Nominalna kamata sa fiksnom kamatnom stopom** podrazumijeva da se kamatna stopa ne mijenja u periodu važenja Ugovora o leasingu.

**Promjenljiva nominalna kamata** podrazumijeva tržišno indeksiranu kamatnu stopu koja se sastoji od promjenljivog i fiksnog elementa kamatne stope. Promjenljivi element nominalne kamatne stope utvrđuje se na bazi 3-mjesečnog EURIBOR-a kao referentne stope na evropskom međubankarskom tržištu koju objavljuje Evropska Centralna Banka. Metod koji se primjenjuje kod obračuna kamatnih stopa je proporcionalni.

Referentna kamatna stopa (promjenjivi element kamatne stope) je EURIBOR. Davalac u svojim poslovnim prostorijama drži istaknuto obavještenje o kretanju vrijednosti ugovorenih promjenjivih elemenata - referentnih kamatnih stopa. EURIBOR je međubankarska referentna kamatna stopa koja se primjenjuje u zoni Eura. Utvrđuje ga Evropska bankarska federacija i Asocijacija za finansijska tržišta. Izračunava se kao prosjek kamatnih stopa u okviru panela prvoklasnih banaka koje nude sredstva na određen period. U zavisnosti od ročnosti ponuđenih sredstava razlikuje se nedjeljni, dvonedjeljni, tronedjeljni, mjesečni, tromjesečni, šestomjesečni i sl. EURIBOR. Efektivna kamatna stopa (EKS)/ Efektivna stopa leasing naknade (ELIN) je diskontna stopa koja izjednačava, na godišnjoj osnovi, sadašnje vrijednosti svih novčanih tokova, odnosno sadašnje vrijednosti svih novčanih primanja sa sadašnjim vrijednostima svih novčanih izdataka po osnovu korištenja finansijskih usluga koji su poznati u momentu iskazivanja ove stope.



## 8. KLAUZULA O USKLAĐIVANJU LEASING NAKNADE

Prilagodavanje kamatne stope bit će vršeno po proteku svakog kvartala, u slučaju promjene tromjesečnog EURIBOR-a, ako je povećanje ili smanjenje EURIBOR-a +/- 0,25 procentnih poena, te ako je do isteka Ugovora ostalo duže od šest (6) mjeseci o čemu će Korisnik leasinga biti obaviješten pismenim putem prije nego što se novi Otplatni plan počne primjenjivati. Usklađivanje kamatne stope se neće vršiti ukoliko bi kamatna stopa bila niža od 0%.

Kao početna vrijednost referentne stope uzima se vrijednost EURIBOR-a na zadnji dan prethodnog kvartala.

Osnov za izmjenu važeće nominalne kamatne stope predstavlja razliku između vrijednosti referentne stope koja se primjenjivala u sastavu nominalne kamatne stope na dan zaključenja ugovora odnosno na dan posljednjeg usklađivanja (promjene) i referentne stope utvrđene na zadnji dan tekućeg referentnog perioda.

Prilagodavanje leasing naknade bit će izvršeno ukoliko kamatna stopa, porezi, davanja i takse, koji su osnov kalkulacija, budu promijenjeni ili budu uvedeni novi.

Visna nominalne kamatne stope posebno se definiše za svaki Ugovor, kao i uslovi za eventualnu promjenu kamatne stope.

U slučaju da Korisnik leasinga kasni sa izmirenjem obaveza po Ugovoru, Davalac leasinga zadržava pravo povećanja nominalne kamatne stope i to: 0,25% u slučaju kašnjenja do 30 dana, 0,50% u slučaju kašnjenjano 60 dana i 1% u slučaju kašnjenja preko 60 dana.

Davalac leasinga će o svakoj promjeni nominalne i efektivne kamatne stope blagovremeno obavijestiti Korisnika leasinga i dostaviti mu novi Otplatni plan. Svaki novi otplatni plan je obavezujući za Korisnik leasinga i čini dio Ugovora o leasingu.

## 9. NABAVKA PREDMETA LEASINGA

Korisnik leasinga je sam odabrao Predmet leasinga i Dobavljača, te se neposredno kod Dobavljača upoznao sa uslovima isporuke i cijene Predmeta leasinga.

Davalac leasinga preuzima obavezu finansiranja nabavke Predmeta leasinga od Dobavljača, ali ne odgovara za rokove i uslove isporuke, kao ni za svojstva Predmeta leasinga ili ispunjenje obaveznih uslova u pogledu kvaliteta i drugih uslova Predmeta leasinga po posebnim propisima čija je primjena obavezna u Bosni i Hercegovini, kao ni posebnim propisima kojima se uređuje kvalitet određenih proizvoda.

Za sve materijalne nedostatke na Predmetu leasinga odgovara isključivo Dobavljač, odnosno proizvođač, te je shodno tome Korisnik leasinga dužan sve zahtjeve koji se odnose na ispravno funkcionisanje Predmeta leasinga uputiti direktno Dobavljaču, odnosno proizvođaču Predmeta leasinga. Davalac leasinga ustupa Korisniku leasinga svoje zahtjeve iz garantnog lista prema Dobavljaču, odnosno proizvođaču Predmeta leasinga, ali se ni u kojem slučaju Davalac leasinga ne odriče svojih prava iz garancije Predmeta leasinga.

Davalac leasinga ne ustupa Korisniku leasinga svoje pravo iz garantnog lista na povrat uplaćene cijene.

Dobavljač će na svoj rizik i o svom trošku preduzeti sve potrebne radnje i mjere za urednu montažu, prevoz, osiguranje i stavljanje u pogon Predmeta leasinga. Dobavljač vrši isporuku Predmeta leasinga neposredno Korisniku leasinga na dogovorenom mjestu i u dogovoreno vrijeme.

Prilikom preuzimanja Predmeta leasinga sačinjava se Zapisnik o preuzimanju u tri (3) primjerka koji potpisuju i ovjeravaju predstavnici Dobavljača i Korisnika leasinga, od kojih po jedan primjerak Zapisnika zadržavaju Korisnik leasinga, Dobavljač i Davalac leasinga. Potpisivanjem Zapisnika o preuzimanju Predmeta leasinga, Korisnik leasinga potvrđuje da je Predmet leasinga preuzeo u svoj posjed u

ispravnom stanju i preuzima rizik od propasti, krađe ili oštećenja Predmeta leasinga.

Do momenta potpisivanja Zapisnika o preuzimanju Predmeta leasinga, a osnovom plaćanja od strane Davaoca leasinga prema Dobavljaču, rizik izvršene uplate i isporuke Predmeta leasinga, u smislu kašnjenja u isporuci, pogrešne isporuke, i slično, ni u kojem slučaju neće snositi Davalac leasinga.

## 10. VLASNIŠTVO PREDMETA LEASINGA

Davalac leasinga je jedini i isključivi vlasnik Predmeta leasinga za svo vrijeme trajanja Ugovora, a Korisnik leasinga može steći pravo vlasništva nad Predmetom leasinga tek po ispunjenju svih svojih obaveza iz Ugovora.

Tokom trajanja Ugovora, Korisnik leasinga ima pravo posjedovanja i korištenja Predmeta leasinga, ali samo pod uslovom da uredno izmiruje svoje obaveze iz Ugovora.

Korisnik leasinga nema pravo, po bilo kojem osnovu, prenijeti isključivo zakonsko vlasništvo Davaoca leasinga nad Predmetom leasinga, bez izričite saglasnosti Davaoca leasinga.

Korisnik leasinga nema pravo privajanja ili drugo slično pravo na Predmetu leasinga, bez obzira iz kojeg odnosa i po kojem osnovu potiče eventualno potraživanje Korisnika leasinga prema Davaocu leasinga, niti ima pravo Predmet leasinga otuđiti, opteretiti, dati u zakup ili najam, dati na korištenje trećim licima koja nisu navedena u listi korisnika iz Ovlaštenja za korištenje Predmeta leasinga ili koja nemaju prethodnu pisanu saglasnost Davaoca leasinga.

Korisnik leasinga ne smije uspostaviti založno pravo nad Predmetom leasinga, ili na bilo koji drugi način ugroziti ili ograničiti pravo vlasništva Davaoca leasinga nad Predmetom leasinga.

Neovisno o tome da li je Dobavljač isporučio Predmet leasinga Davaocu leasinga, ili direktno Korisniku leasinga, pravo vlasništva nad Predmetom leasinga stiče Davalac leasinga.

Korisnik leasinga dužan je Predmet leasinga držati i prikazivati odvojeno od svoje imovine, a ukoliko Predmet leasinga koristi za obavljanje registrovane djelatnosti, dužan je dosljedno primjenjivati posebne zakonske propise i poslovne običaje koji se za finansijski leasing primjenjuju u knjigovodstvu i poreznom pravu.

Korisnik leasinga dužan je pribaviti prethodnu pisanu saglasnost Davaoca leasinga za bilo kakve modifikacije ili izmjene Predmeta leasinga ili njegovo povezivanje sa nepokretnim ili pokretnim predmetima.

Ukoliko Korisnik leasinga sam ugrađuje dodatne brave, alarmne uređaje i sličnu opremu za zaštitu Predmeta leasinga, dužan je za to prethodno pribaviti pisanu saglasnost Davaoca leasinga, te Davaocu leasinga predati odgovarajuća sredstva za otključavanje, odnosno deblokadu takvih dodatnih brava, alarmnih uređaja i slične opreme.

Korisnik leasinga je dužan odmah obavijestiti Davaoca leasinga o sudskom ili nekom drugom postupku, odnosno mjeri trećeg lica nad Predmetom leasinga ili nad njegovim dijelovima, kao što je zapljena, oduzimanje i slično. Korisnik leasinga je obavezan da preduzme sve potrebne mjere i radnje da zaštiti pravo vlasništva Davaoca leasinga.

Korisnik leasinga se obavezuje da u slučaju pokretanja postupka stečaja ili likvidacije nad njim, o tome bez odlaganja obavijesti Davaoca leasinga, koji u tom slučaju ima pravo odmah raskinuti Ugovor i zahtijevati povrat Predmeta leasinga, bez ikakve odgovornosti Davaoca leasinga za raskid Ugovora i povrat Predmeta leasinga. U takvom slučaju, Korisnik leasinga dužan je da stečajnog ili likvidacionog upravnika obavijesti o vlasništvu Davaoca leasinga nad Predmetom leasinga.



Korisnik leasinga može steći pravo vlasništva nad Predmetom leasinga nakon izmirenja posljednje leasing naknade, kao i svih ostalih obaveza Korisnika leasinga iz Ugovora, pri čemu će takvo pravo vlasništva biti preneseno na osnovu potvrde o izmirenim obavezama po Ugovoru izdate od strane Davaoca leasinga. U takvom slučaju, Davalac leasinga predat će Korisniku leasinga dokumentaciju o vlasništvu nad Predmetom leasinga. Korisnik leasinga snosi sve troškove prenosa vlasništva nad Predmetom leasinga.

Korisnik leasinga dužan je, prije isteka roka važenja potvrde o registraciji Predmeta leasinga, preuzeti od Davaoca leasinga ovlaštenje za produženje godišnje registracije i ostale potrebne radnje, pri čemu sve troškove vezane za produženje potvrde o registraciji Predmeta leasinga, za svo vrijeme trajanja Ugovora, snosi Korisnik leasinga. Korisnik leasinga je u obavezi dostaviti Davaocu leasinga kopiju potvrde o registraciji nakon izvršene registracije odnosno produženja registracije vozila. U slučaju da Korisnik leasinga ne izmiruje svoje obaveze u skladu sa Ugovorom, Davalac leasinga zadržava pravo da, kao vlasnik Predmeta leasinga, uskrati Korisniku leasinga saglasnost za produženje potvrde registracije Predmeta leasinga.

Korisnik leasinga ni u kom slučaju ne smije koristiti neregistrovano vozilo te ukoliko to učini Korisnik leasinga saglasno i bezuvjetno pod punom odgovornošću, preuzima obavezu plaćanja novčanih kazni.

## 11. ODGOVORNOST ZA PREDMET LEASINGA

Korisnik leasinga trenutkom preuzimanja u posjed Predmeta leasinga preuzima i rizik oštećenja ili propasti Predmeta leasinga, kao i obavezu plaćanja svih troškova i naknada predviđenih Ugovorom.

Korisnik leasinga dužan je, za svo vrijeme trajanja Ugovora, Predmet leasinga držati u dobrom i ispravnom stanju, koje omogućava njegovu redovnu upotrebu, te postupati s Predmetom leasinga u skladu sa njegovom namjenom i tehničkim svojstvima, sa dužnom pažnjom, stalno vodeći računa o tome da Predmet leasinga bude u stanju u kakvom mu je predat od strane Dobavljača, imajući pri tome u vidu trošenje Predmeta leasinga primjereno njegovoj pravilnoj upotrebi i starosti.

Korisnik leasinga je dužan pridržavati se uputstava proizvođača o servisiranju, održavanju i upotrebi Predmeta leasinga. Održavanje i popravka Predmeta leasinga mogu biti obavljene isključivo u servisima Dobavljača ili kod ovlaštenih servisera koji su potvrđeni u garantnom listu ili servisnoj knjižici. U održavanju Predmeta leasinga, Korisnik leasinga se obavezuje da koristi isključivo originalne rezervne dijelove.

Ako je za Predmet leasinga propisan tehnički pregled, atestiranje ili ispitivanje njegovog kvaliteta, onda je Korisnik leasinga dužan takav pregled obavljati redovno i pravovremeno, o svom trošku.

Korisnik leasinga se obavezuje da će dokumentaciju vezanu za korištenje Predmeta leasinga (potvrdu registracije, police osiguranja, i slično) držati isključivo kod sebe, a ne u Predmetu leasinga.

Predmet leasinga smije koristiti isključivo Korisnik leasinga, te eventualno osobe navedene u listi korisnika iz Ovlaštenja za korištenje Predmeta leasinga.

Korisnik leasinga se obavezuje predati Davaocu leasinga sredstva za deblokadu pogona, alarma i ostalih sigurnosnih uređaja koje naknadno ugradi u Predmet leasinga.

U slučaju nastanka štetnog događaja (npr. krađe), te nemogućnosti naplate osiguranja zbog neposjedovanja potrebne dokumentacije ili drugog propusta koji se može staviti na teret Korisniku leasinga, Korisnik leasinga dužan je nadoknaditi Davaocu leasinga tako nastalu štetu.

Korisnik leasinga saglasno i bezuvjetno pod punom odgovornošću, preuzima obavezu plaćanja novčanih kazni - prekršajnih naloga i kazni, troškova parkiranja i bilo kojih drugih troškova koji proizilaze iz posjeda Predmeta leasinga.

## 12. OSIGURANJE PREDMETA LEASINGA

Za svo vrijeme trajanja Ugovora, Predmet leasinga mora biti propisno osiguran od rizika u obimu i na način koji odredi Davalac leasinga (npr. kasko osiguranje, osiguranje protiv požara, elementarnih nepogoda, totalne štete, vandalizma, štete uslijed neovlaštenog korištenja, izljeva vode, krađe, loma, od odgovornosti i dr.), o trošku Korisnika leasinga.

Korisnik leasinga ima pravo samostalno odabrati osiguravatelja prema listi osiguravajućih društava prihvatljivih za Davaoca Leasinga, te ima pravo promjene istog tokom trajanja Ugovora, ali uz prethodnu pisanu saglasnost Davaoca leasinga, a prema listi osiguravajućih društava prihvatljivih za Davaoca leasinga.

Korisnik leasinga je Ugovarač osiguranja, a Davalac leasinga je osiguranik za svo vrijeme trajanja Ugovora, sa čim je Korisnik leasinga saglasan što potvrdi potpisom Ugovora.

Zaključena polica osiguranja mora biti vinkulirana u korist Davaoca leasinga, a jedan originalni primjerak važeće police osiguranja mora biti dostavljen Davaocu leasinga.

U slučaju ne izmirivanja obaveza prema osiguravajućoj kući po osnovu kasko osiguranja Davalac leasinga može Korisniku leasinga poslati obavijest o navedenom kašnjenju o svom trošku kao i raskinuti Ugovor.

Ako je Predmet leasinga motorno vozilo, Korisnik leasinga je dužan zaključiti policu obaveznog osiguranja od odgovornosti. Kopija police obaveznog osiguranja mora biti dostavljena Davaocu leasinga.

Ugovorne strane su saglasne da je Davalac leasinga ovlašten da, radi zaštite svog prava vlasništva na Predmetu leasinga, u Predmet leasinga ugradi elektronsku opremu koja omogućava elektronsko-GPS lociranje Predmeta leasinga uz prethodnu saglasnost Korisnika leasinga. Davalac leasinga može koristiti GPS lociranje isključivo u cilju lociranja vozila u slučaju krađe ili utaje te Davalac leasinga neće koristiti ovu mogućnost na način koji bi narušavao privatnost Korisnika leasinga.

## 13. NEZGODA, ŠTETA ILI POTPUNA ŠTETA PREDMETA LEASINGA

U slučaju štetnog događaja (djelimična šteta ili kvar), Korisnik leasinga se obavezuje da bez odlaganja dopremi Predmet leasinga na popravak isključivo u najbliži ovlašten servis i dostavi Davaocu leasinga odmah pisanu prijavu štete, odnosno kvara. Korisnik leasinga se obavezuje da bez odlaganja preduzme sve radnje i mjere u skladu sa uslovima osiguravatelja propisanim za postupak prijave, procjene i likvidacije štete.

U slučaju krađe ili totalne štete na Predmetu leasinga, Korisnik leasinga se obavezuje da bez odlaganja podnese prijavu krađe ili totalne štete nadležnom policijskom organu, kao i osiguravajućem društvu, te da o tome odmah pisanim putem obavijesti Davaoca leasinga. U tom slučaju dolazi do raskida Ugovora u roku od šezdeset (60) dana od prijema pisanog obavještenja od osiguravajućeg društva da je nastala krađa ili totalna šteta na Predmetu leasinga, pri čemu je Korisnik leasinga dužan izmiriti sve dospjele obaveze do dana raskida Ugovora, osim ako u tom roku Predmet leasinga ne bude pronađen i vraćen Davaocu leasinga.

U slučaju neblagovremene prijave štete policiji i osiguravajućem društvu, Davalac leasinga zadržava pravo obračuna naknade u skladu sa važećim Pregledom naknada objavljenim na web stranici Davaoca leasinga.

U slučaju da isplatom naknade štete od strane osiguravajućeg društva ne bi bile potpuno izmirene sve obaveze Korisnika leasinga po Ugovoru, Korisnik leasinga dužan je Davaocu leasinga nadoknaditi razliku potraživanja.



U slučaju totalne štete na Predmetu leasinga, Korisnik leasinga dužan je olupinu Predmeta leasinga vratiti u posjed Davaoca leasinga. Prevoz olupine Predmeta leasinga bit će obavljen o trošku i na rizik Korisnika leasinga, a sredstva ostvarena prodajom olupine Predmeta leasinga prvenstveno služe za namirenje preostalih obaveza Korisnika leasinga prema Davaocu leasinga.

U slučaju da pretrpjena šteta iz bilo kojeg razloga ne bude nadoknađena od strane osiguravajućeg društva ili osiguravajuće društvo na osnovu uslova osiguranja nije dužno da isplati naknadu štete, Korisnik leasinga se obavezuje da Davaocu leasinga isplati ukupnu štetu i nadoknadi sve dodatne troškove, odnosno o svom trošku vrati Predmet leasinga u prvobitno stanje. Visinu štete će procijeniti stručno lice koje odredi Davaalac leasinga. Korisnik leasinga se obavezuje da procijenjeni iznos štete i sve troškove procjene visine štete uplati na račun Davaoca leasinga u roku od osam (8) dana od dana procjene iste. Korisnik leasinga izričito izjavljuje da je saglasan da se u svrhu naknade štete mogu koristiti i sredstva osiguranja iz Ugovora.

Ako je do štete došlo usljed neodgovornog korištenja i neispravnosti na Predmetu leasinga, Davaalac leasinga nije odgovoran Korisniku leasinga ili trećem licu za štetu nastalu korištenjem Predmeta leasinga.

Korisnik leasinga u potpunosti snosi svaku odgovornost za štetu nanесenu trećim licima, kao i za kršenje propisa iz oblasti sigurnosti saobraćaja, sve u skladu sa važećim propisima.

#### **14. POSEBNE ODREDBE ZA KORISNIKE LEASINGA I ZASTUPNIKE I POVEZANA LICA KOJA SE NAĐU NA LISTAMA SANKCIONISANIH LICA OD STRANE MEĐUNARODNIH ORGANIZACIJA I/ILI ORGANA BOSNE I HERCEGOVINE**

Korisnik leasinga svojim potpisom na ovim Opštim uslovima potvrđuje, prema svoj najboljem saznanju da niti privredno društvo koje zastupa, niti povezano društvo ili bilo koji od njegovih odgovornih direktora ili službenika, odnosno predstavnika:

- nije strana koja je predmet bilo kakvih restrikcija u poslovanju (u daljem tekstu „Strana sa ograničenjima“),
  - nije angažovan u bilo kojoj transakciji, aktivnosti ili ponašanju za koje se razumno očekuje da će dovesti do toga da bude označena kao Strana sa ograničenjima,
  - ne učestvuje u bilo kojoj transakciji, aktivnosti ili ponašanju koje može dovesti do kršenja primjenljivih sankcija koje su predviđene odlukama međunarodnih organizacija ili Bosne i Hercegovine,
  - nije primio obavještenje ili je na neki drugi način upoznat sa bilo kojim zahtjevom, aktivnošću, sudskim ili drugim postupkom ili istragom u vezi sa Sankcijama međunarodnih institucija ili/ili organe Bosne i Hercegovine,
  - ne djeluje u ime ili po nalogu bilo koje Ograničene strane u vezi sa Predmetom leasinga koji je obuhvaćen ovim Ugovorom.
- Korisnik leasinga se ovim sporazumno obavezuje Davaocu leasinga da:
- ne doprinosi ili na drugi način stavlja na raspolaganje svoje ukupne prihode ili bilo koji dio tih prihoda koje stiže po osnovu Predmeta leasinga, direktno ili indirektno, ili ih povjerava u korist bilo kojeg pojedinca ili entiteta radi finansiranja aktivnosti ili transfera, drugih transakcija ili ulaganja prema bilo kojoj Strani sa ograničenjima,
  - direktno ili indirektno ne finansira, u cjelini ili djelimično, otplatu ili prijevremenu otplatu Predmeta leasinga iz prihoda koji potiču iz bilo koje transakcije ili aktivnosti koja uključuje Stranu sa ograničenjima,
  - ne učestvuju u bilo kojoj transakciji, aktivnosti ili ponašanju koje bi predstavljalo kršenje sankcija koje se primjenjuju na njih,

• ne učestvuje u bilo kojoj transakciji, aktivnosti ili ponašanju koje bi dovelo do toga da Davaalac leasinga ili drugi član Porsche grupacije prekrši bilo koju sankciju ili za koju može razumno očekivati da će doprinijeti tom kršenju zbog čega bi se Korisnik leasinga mogao retirirati kao Strana sa ograničenjima.

#### **Korištenje prihoda**

Korisnik leasinga se obavezuje da će obezbijediti da nijedno njegovo povezano lice neće:

• koristiti, pozajmljivati, doprinositi ili na drugi način stavljati na raspolaganje sav ili bilo koji dio prihoda iz bilo koje pozajmice ili druge transakcije predviđene dokumentom o izvršenoj transakciji direktno ili indirektno:

- za bilo kakvo finansiranje ili omogućavanje bilo koje trgovinske, poslovne ili druge aktivnosti u mjeri u kojoj bi takvo finansiranje ili omogućavanje druge aktivnosti bile zabranjene sankcijama ili bi na drugi način prouzrokovala da bilo koja osoba prekrši sankcije,

- na bilo koji drugi način za koji se razumno očekuje da će bilo koja osoba, uključujući ali ne ograničavajući se na Korisnika leasinga, prekršiti bilo koju sankciju ili postati sankcionisana strana,

- učestvovati u bilo kojoj transakciji kojom se izbjegava, ili ima za cilj izbjegavanje, ili krši ili pokušava da prekrši, direktno ili indirektno, bilo koja sankcija određena od strane međunarodnih organizacija ili Bosne i Hercegovine,

- finansirati u cijelosti ili djelimično iznose koji su u vezi sa dokumentom o izvršenoj transakciji iz procedure koja proizilazi iz bilo koje akcije koja je u vezi sa kršenjem sankcija.

Ugovorne strane trebaju uspostaviti i održavati politike i procedure razumno pripremljene radi promocije i postizanja usklađenosti sa propisanim sankcijama međunarodnih organizacija i organa Bosne i Hercegovine sa primjenjivim sankcijama.

Ugovorne strane trebaju imati odgovarajuću kontrolu i procese dizajnirane da spriječe bilo kakve aktivnost koje nisu u skladu sa naprijed navedenim.

#### **15. OPOMENE ZBOG NEPLAĆANJA**

U slučaju kašnjenja sa plaćanjem bilo koje dospjele obaveze iz Ugovora, Korisnik leasinga će platiti Davaocu leasinga ugovorenu kamatu na dospjele neizmirene obaveze, u visini zakonske zatezne kamate u skladu sa važećim propisima.

Ukoliko Korisnik leasinga kasni sa plaćanjem bilo koje obaveze iz i po osnovu Ugovora, Davaalac leasing će Korisniku leasinga dostavljati opomene sa iskazanim dugovanjem kao i račune sa obračunatom zakonskom zateznom kamatom i to ako Korisnik leasinga kasni:

- do 32 dana i neplaćena potraživanja u visini do jedne rate, Davaalac leasinga će uputiti prvu opomenu Korisniku leasinga,
- od 32 do 49 dana i neplaćena potraživanja u visini od jedne do dvije rate, Davaalac leasinga će uputiti drugu opomenu Korisniku leasinga.

Ukoliko je dugovanje Korisnika leasinga veće od 32 dana Davaalac leasinga će dostaviti obavijest Sudužniku u kojoj se navodi da na dan izdavanja obavijesti, Korisnik leasinga nije izmirio dospjela dugovanja koja ima po osnovu zaključenog Ugovora o leasingu.



- od 49 do 64 dana i neplaćena potraživanja u visini dvije i više rata, Davalac leasinga će uputiti preporučeno sa povratnicom treću pisanu opomenu/izjavu o raskidu Ugovora, koja je ujedno i opomena pred raskid Ugovora/izjava o raskidu Ugovora, te je nakon isteka ostavljenog roka za plaćanje dospjele obaveze iz treće opomene, ovlašten da Ugovor jednostrano raskine, zahtjeva povrat Predmeta leasinga i/ili pokrene sudski postupak naplate svojih potraživanja od Korisnika leasinga /Sudužnika. Opomena pred raskid Ugovora o finansijskom leasingu upućuje se Klijentu preporučenom pošiljkom sa povratnicom na adresu iz Ugovora o finansijskom leasingu, odnosno na adresu o kojoj je naknadno u pisanom obliku Davalac leasinga obaviješten kao o promjeni adrese.

Takva opomena, odnosno učinjena izjava o raskidu Ugovora proizvodi pravne učinke trenutkom slanja bez obzira da li je dostava uspjela ili ne, osim ako u samoj obavijesti nije drugačije određeno.

Troškovi izrade opomene kao i potencijalni ostali troškovi koji mogu biti obračunati na teret Korisnika leasinga u slučaju neizmirivanja obaveza sadržani su u Pravilniku o naknadama Porsche Leasinga, odnosno Pregledu naknada objavljenom na web stranici [www.porscheleasing.ba](http://www.porscheleasing.ba).

## 16. RASKID UGOVORA

Davalac leasinga može u svako doba s trenutnim učinkom jednostrano raskinuti Ugovor dostavljanjem pisanog obavještenja Korisniku leasinga, u slijedećim slučajevima:

- Korisnik leasinga ne izvrši plaćanje po pozivu na prvo plaćanje u roku od 15 dana od datuma prijema obavjesti,
- Korisnik leasinga potpuno ili djelimično kasni sa plaćanjem leasing naknada ili sa plaćanjem drugih dospjelih potraživanja iz Ugovora, te uprkos opomeni ne ispunji svoju obavezu u naknadno ostavljenom roku, u skladu sa Ugovorom,
- Korisnik leasinga zakasni s plaćanjem dospjele mjesečne naknade iznosa koji se plaća za premiju osiguranja,
- Korisnik leasinga/Sudužnik daje ili je dao pogrešne, nepotpune ili neistinite podatke o sebi ili svom finansijskom ili imovinskom stanju, podatke o svojoj zaradi, prihodima i imovini i/ili ako se ustanovi da se stvarno finansijsko stanje Korisnika leasinga bitno razlikuje od onog utvrđenog na osnovu prvobitno datih podataka, u smislu da Davalac leasinga ne bi zaključio Ugovor da je znao za stvarno finansijsko stanje Korisnika leasinga,
- bilo koje sredstvo osiguranja plaćanja predviđeno Ugovorom iz bilo kojeg razloga budu iskorišteno ili prestane biti pravno valjano ili prestane biti izvršivo i obavezujuća za Korisnika leasinga ili njegovu imovinu, a ne dostavi se zamjensko sredstvo obezbjeđenja,
- je protiv Korisnika leasinga pokrenut izvršni ili stečajni postupak, ili postupak likvidacije, ili ako Korisnik leasinga iz bilo kojeg razloga postane nelikvidan,
- Korisnik leasinga nije obavijestio Davaoca leasinga u roku od osam (8) dana o promjeni svog sjedišta, poslovnog imena, osnovne djelatnosti, statusnim i drugim promjenama koje se registruju kod nadležnog organa, te promjenama ovlaštenja za zastupanje, što se posebno odnosi na lica ovlaštena za zastupanje, obim njihovih ovlaštenja i opunomoćenih lica, kao i svim drugim promjenama bitnim za nesmetano obavljanje poslovanja Korisnika leasinga sa Davaocem leasinga, smanjenja ili gubitka prihoda i drugih sličnih podataka, nad Korisnikom leasinga se pokrene prinudni postupak od strane trećih lica usmjeren protiv njegove imovine,
- Korisnik leasinga izgubi ovlaštenje za poslovanje ili prestane da postoji,
- kod Korisnika leasinga nastupe bilo kakve statusne promjene,

- Korisnik leasinga daje ili je dao netačne podatke o upotrebi ili stanju Predmeta leasinga,

- Korisnik leasinga pri upotrebi Predmeta leasinga ne postupa u skladu sa svim važećim zakonskim i podzakonskim propisima koji se odnose na zaštitu okoline i/ili zdravlje i zaštitu ljudi,

- Korisnik leasinga samovoljno mijenja namjenu Predmeta leasinga,

-na Predmetu leasinga nastane totalna šteta, uništenje, krađa ili gubitak odnosno Predmet leasinga bude trajno izgubljen tj. nije pronađen u propisanom roku,

- Korisnik leasinga ne koristi i/ili ne održava Predmet leasinga u skladu sa Ugovorom, o Predmetu leasinga se ne brine sa pažnjom dobrog privrednika/domaćina ili ne provodi propisane servise i popravke odnosno ne koristi i/ili ne održava Predmet leasinga u skladu sa Ugovorom,

- Korisnik leasinga daje Predmet leasinga u zakup /podzakup/podleasing, ili na korištenje trećim licima bez saglasnosti Davaoca leasinga,

-Korisnik leasinga svojim radnjama ili propustima ugrozi pravo vlasništva ili druga prava i interese Davaoca leasinga na Predmetu leasinga,

- Korisnik leasinga grubo krši odredbe Ugovora,

- ako nastupe ili prijete da će nastupiti okolnosti čija posljedica može biti ugrožena sposobnost Korisnika leasinga da uredno izvršava svoje obaveze iz Ugovora;

- ako se protiv Korisnik leasinga pokrene bilo kakav prekršajni i/ili krivični postupak, pri čijem je počinjenju Predmet leasinga iskorišten kao sredstvo izvršenja protivpravnog djela,

-usljed djelovanja više sile kao i aktima prinudnog karaktera koje donose državni organi vlasti i/ili institucije koje mogu i imaju takva ovlaštenja.

U slučaju raskida Ugovora, sva potraživanja Davaoca leasinga prema Korisnika leasinga po Ugovoru dospijevaju odmah, sa danom raskida Ugovora.

Davalac leasinga sačinit će obračun troškova raskida Ugovora, koji će uključivati sva neplaćena dospjela potraživanja po osnovu Ugovora, kao i naknadu štete za raskid Ugovora u visini predviđenoj Pravilnikom o naknadama Porsche Leasinga, odnosno Pregledu naknada objavljenom na web stranici [www.porscheleasing.ba](http://www.porscheleasing.ba), a ovako obračunate troškove raskida Ugovora Korisnik leasinga dužan je platiti Davaocu leasinga u roku od osam (8) dana od dana raskida Ugovora. U slučaju da je Davalac leasinga prilikom zaključenja Ugovora omogućio Korisniku leasinga nabavku Predmeta leasinga pod posebnim akcijskim uslovima u iznosu iskazanom Ponudom za finansiranje koja je sastavni dio ovog Ugovora, uz uslov da Ugovor mora trajati do kraja ugovorenog perioda i ukoliko tokom trajanja Ugovora dođe do raskida Ugovora Korisnik leasinga je dužan da pored već navedenih iznosa naknade štete i troškova raskida nadoknadi Davaocu leasinga srazmjerni nedospjeli dio akcijskog troška prikazan Ponudom za finansiranje. Pravo Korisnika leasinga na korištenje Predmeta leasinga se gasi raskidom Ugovora. Korisnik leasinga ovlašćuje Davaoca leasinga da odmah preuzme Predmet leasinga. U slučaju raskida Ugovora, osim u slučaju totalne štete ili krađe, Davalac leasinga ima pravo raskinuti i druge pravne poslove koje je zaključio sa Korisnikom leasinga.

## 17. SREDSTVA OSIGURANJA UGOVORA

Davalac leasinga sa Korisnikom leasinga ugovara sredstva obezbjeđenja ugovora koji mogu biti:

- Sudužništvo, kojim Sudužnik preuzima obavezu da Davaocu leasinga odgovara za cijelu obavezu Korisnik leasinga tako da Davalac leasinga može zahtijevati njeno ispunjenje bilo od glavnog dužnika, tj. Korisnik leasinga, bilo od Sudužnika ili od obojice u isto vrijeme,



- Administrativna zabrana - kojom Korisnik leasinga/Suđuznik daju saglasnost da radi naplate potraživanja Davaoca leasinga zaplijeni dio njegove plaće i da se izravno isplati Davaocu leasinga na način utvrđen u toj ispravi,
- Mjenica - vrijednosni papir i vjerodostojna isprava koja sadrži obavezu na bezuvjetno plaćanje novčanog iznosa. Davalac leasinga kao mjenični povjerilac može pokrenuti izvršni sudski postupak na osnovu vjerodostojne isprave,
- Založno pravo na pokretnoj ili nepokretnoj imovini,
- Druge vrste obezbjeđenja prihvatljive za Davaoca leasinga.

Konačni instrumenti obezbjeđenja po pojedinačnom ugovoru zavise od iznosa finansiranja i kreditne sposobnosti i utvrđuju se u pregovaračkoj fazi.

Davalac leasinga je ovlašten da instrumente obezbjeđenja neograničeno koristi za naplatu svih potraživanja prema naprijed pobrojanim redoslijedu.

Ako iz bilo kojeg razloga bilo koje sredstvo obezbjeđenja plaćanja iz Ugovora o leasingu prestane biti pravno valjano ili obavezujuće za Korisnika leasinga i/ili njegovu imovinu, ili ako prema mišljenju Davaoca leasinga bilo koje takvo sredstvo obezbjeđenja ne pruža dovoljno osiguranje za obaveze Korisnika leasinga iz Ugovora o leasingu, Korisnik leasinga je obavezan provesti u korist i dati Davaocu leasinga dodatno sredstvo obezbjeđenja koje Davalac leasinga zahtijeva. Na zahtjev Davaoca leasinga ugovorne strane će zaključiti dodatne ugovore i/ili pravne dokumente potrebne da bi bilo koje sredstvo obezbjeđenja bilo pravno valjano. Korisnik leasinga je u roku od 15 dana od dana obavijesti obavezan zamijeniti odnosno dostaviti pravovaljan dokument kao sredstvo obezbjeđenja naplate.

Zasnivanje založnog prava na nepokretnoj imovini vrši se upisom u zemljišne knjige na osnovu notarski obrađenog ugovora o zalogu/hipoteci sa klauzulom pristajanja na neposredno prinudno izvršenje prema svakodobnom vlasniku bez odlaganja, upisom u zemljišne knjige.

Obavezna klauzula ugovora o hipoteci je zabrana otuđenja i opterećenja nad založenom nekretninom bez znanja i saglasnosti Davaoca leasinga i ista obavezuje Založnog dužnika bez obzira da li je upisana u javne registre (zemljišne knjige).

Obaveza zasnivanja založnog prava na nekretninama podrazumjeva i upis založnog prava u zemljišne knjige dostavljanjem zemljišnoknjižnog izvotka sa upisanim teretom u korist Davaoca leasinga, sve o trošku Korisnika leasinga, a najkasnije u roku koji je definisan Ugovorom, a koji počinje teći od datuma sačinjavanja notarske isprave.

Ukoliko Korisnik leasinga ne ispunji obavezu uknjižbe založnog prava na nekretninama Davalac leasinga je ovlašten da u ime i za račun Korisnika leasinga izvrši plaćanje troškova upisa u zemljišne knjige te za nastale troškove tereti Korisnika leasinga.

Tako nastali troškovi smatraju se dospjelim na dan izvršenja plaćanja, a u slučaju da Korisnik leasinga ne izvrši dospjela plaćanja, Davalac leasinga je ovlašten da iskoristi sve dostupne načine naplate duga, uključujući i sredstva priliva i stanja na svim računima Korisnika leasinga.

Sve troškove u vezi sa sredstvima obezbjeđenja snosi Korisnik leasinga.

## 18. ISPLATA PRIJE UGOVORENOG ROKA

Korisnik leasinga može u bilo kojem trenutku izvršiti prijevremenu otplatu Ugovora o leasingu, u potpunosti ili djelimično, prije roka određenog za otplatu.

Korisnik leasinga dužan je o namjeri prijevremene otplate cjelokupnog preostalog iznosa izvijestiti Davaoca leasinga najmanje trideset (30) dana unaprijed, nakon čega će Davalac leasinga odmah izvršiti konačni obračun, koji će uključivati sva neplaćena dospjela potraživanja po osnovu Ugovora, koji će biti predočen Korisniku leasinga, te koji će uključivati i trošak zatvaranja leasinga u iznosu jednakom procentualnom iznosu ne većem od procentualnog iznosa koji se primjenjivao za troškove zaključenja Ugovora, uvećano za porez na dodanu vrijednost, pri čemu kamate neće biti obračunate za period nakon dana isplate.

## 19. POVRAT PREDMETA LEASINGA

- Korisnik leasinga je nakon raskida Ugovora ili odustanka od Ugovora, dužan odmah, a najkasnije u roku od osam (8) dana od dana prestanka Ugovora, predati Davaocu leasinga u posjed Predmet leasinga u ispravnom stanju. U slučaju raskida Ugovora ili odustanka od Ugovora, Korisnik leasinga nije više ovlašten držati, niti koristiti Predmet leasinga, te je ujedno dužan, bez odlaganja, vratiti Davaocu leasinga u neposredni posjed Predmet leasinga, zajedno sa pripadajućim dokumentima i ostalim dodacima i to na mjestu i u vrijeme koje odredi Davalac leasinga.

Ukoliko Korisnik leasinga ne izvrši svoju obavezu povrata Predmeta leasinga u posjed Davaoca leasinga, Davalac leasinga, ili od njega ovlašteno lice, ima pravo bez ikakvog daljeg preduslova, zakonom dozvoljenim radnjama vratiti u svoj neposredni posjed Predmet leasinga, uključujući i pravo na samopomoć.

Pri povratu Predmeta leasinga bit će sačinjen zapisnik o primopredaji i pregledu, u kojem će biti navedena sva vidljiva oštećenja i nedostaci na Predmetu leasinga, a koji će biti potpisan od strane Korisnika leasinga. Također će biti izvršena i procjena Predmeta leasinga od strane ovlaštenog sudskog vještaka, o trošku Korisnika leasinga.

Ukoliko su na Predmetu leasinga izvršene promjene, Korisnik leasinga dužan je Predmet leasinga vratiti u njegovo prvobitno stanje o vlastitom trošku, osim za zakonom propisane promjene ili promjene za koje je prethodno pribavljena saglasnost Davaoca leasinga. Korisnik leasinga dužan je predati Davaocu leasinga i sredstva za deblokadu pogona, alarma i ostalih uređaja koje je naknadno ugradio u Predmet leasinga. Ukoliko Korisnik leasinga, odmah i na prvi poziv, a nakon predaje Predmeta leasinga u posjed Davaoca leasinga, ne ukloni vlastite stvari i opremu sa ili iz Predmeta leasinga, one postaju vlasništvo Davaoca leasinga, bez prava Korisnika leasinga na ikakvu naknadu.

Korisnik leasinga ima mogućnost da u roku od osam (8) dana od prijema obračunskog dopisa dostavljenog od strane Davaoca leasinga plati cjelokupan iznos naznačen u obračunu, ili da imenuje treću osobu koja može ponuditi kupovinu Predmeta leasinga pod uslovima koje odredi Davalac leasinga, poštujući važeće zakonske propise. Ne iskoristi li Korisnik leasinga ovo pravo unutar naznačenog roka, lično ili putem treće osobe po svom izboru, smatrat će se da ne namjerava kupiti Predmet leasinga, te Davalac leasinga ima pravo Predmet leasinga prodati trećoj osobi po vlastitom izboru, po tržišnoj cijeni koja može biti i niža od ukupnih potraživanja po Ugovoru. Korisnik leasinga u potpunosti snosi rizik pada tržišne vrijednosti Predmeta leasinga i troškove prodaje istog.

Prodajom Predmeta leasinga čiji je povrat izvršio Korisnik leasinga, zatvaraju se potraživanja Davaoca leasinga prema Korisniku leasinga iz Ugovora. Korisnik leasinga dužan je nadoknaditi eventualnu razliku u cijeni, ukoliko se od ostvarene prodaje Predmeta leasinga ne mogu zatvoriti cjelokupna potraživanja Davaoca leasinga po Ugovoru. Ukoliko se prodajom Predmeta leasinga ostvari cijena koja je veća od ukupnih potraživanja Davaoca leasinga po Ugovoru, Davalac leasinga dužan je razliku u tako dobijenoj cijeni isplatiti Korisniku leasinga.



## 20. ZAŠTITA LIČNIH PODATAKA

Ugovorne strane su saglasne da se u svrhu zaključenja Ugovora primjenjuju pravila iz Zakona o zaštiti ličnih podataka BiH (u daljem tekstu: Zakon).

Lica koja sa Davaocem leasinga potpisuju ovaj Ugovor izričito potvrđuju da su upoznata o namjeri korištenja njihovih ličnih podataka od strane Davaoca leasinga, te eventualno njegovih obrađivači, te da isti mogu prikupljati, obrađivati, čuvati i koristiti njegove lične podatke u svrhe koje su nužne i proporcionalne izvršenju Ugovora: identifikacija korisnika, provjera kreditne sposobnosti, upravljanje leasingom, naplata potraživanja, komunikacija, vođenje evidencija, izvještavanje prema regulatornim obavezama itd.

U svrhu naplate potraživanja obrađivat će se sljedeći podaci: identifikacioni podaci, kontakt podaci, podaci o pouzdanosti plaćanja i finansijski podaci, bankarski podaci, podaci o vozilu kao i podaci o vlasništvu nad nekretninama. Davalac leasinga obrađuje i druge podatke neophodne za izvršavanje usluge koja je predmet ovog Ugovora. Davalac leasinga će obraditi samo one lične podatke koji su nužni za ostvarivanje ispravnih prava i obaveza iz Ugovora (princip minimizacije podataka).

Davalac leasinga se obavezuje da Licima koja sa Davaocem leasinga potpisuju ovaj Ugovor pruži sve relevantne informacije propisane Zakonom (vrste podataka, svrha obrade, primaoci ili kategorije primalaca, period čuvanja, prava nosioca, itd.) u sažetom, razumljivom, transparentnom i lako dostupnom obliku. Ako Lica koja sa Davaocem leasinga potpisuju ovaj Ugovor to zahtijeva, informacije mogu biti pružene pisanim putem, elektronski ili na drugi prihvatljiv način.

Lica koje sa Davaocem leasinga potpisuju ovaj Ugovor imaju prava predviđena Zakonom: pravo pristupa, ispravke, brisanja („pravo na zaborav“), ograničenja obrade, prenosivosti podataka, prigovora i drugo. Davalac leasinga je dužan da u zakonskom roku (30 dana), uz mogućnost produženja za dodatnih 60 dana, ako je opravdano odgovori na zahtjev Lica koje sa Davaocem leasinga potpisuju ovaj Ugovor. Ako Davalac leasinga ne postupi po zahtjevu Lica koje sa Davaocem leasinga potpisuju ovaj Ugovor mora pravovremeno obrazložiti razloge odbijanja i informisati Lica koje sa Davaocem leasinga potpisuju ovaj Ugovor o pravima na prigovor Agenciji za zaštitu ličnih podataka i sudsku zaštitu.

Davalac leasinga se obavezuje da primijeni tehničke i organizacione mjere zaštite (npr. enkripcija, pseudonimizacija, kontrola pristupa, sigurnosne procedure, redovne provjere, edukacija zaposlenih) radi minimizacije rizika neovlaštenog pristupa, gubitka, oštećenja ili curenja podataka. Uvođenje takvih mjera treba biti prilagođeno prirodi obrade i rizicima koje nosi.

Ako Davalac leasinga angažuje treća lica (obrađivače) za obradu ličnih podataka, mora zaključiti ugovor o obradi podataka kojim će biti definisane odgovornosti, sigurnosne mjere i ograničenja u skladu sa Zakonom. Prijenos podataka trećim stranama je dozvoljen samo kada je neophodan za izvršenje Ugovora, zakonski propisan ili uz izričitu saglasnost Lica koje sa Davaocem leasinga potpisuje ovaj Ugovor. Ako dođe do međunarodnog prijenosa podataka (izvan BiH), mora se osigurati usklađenost s odredbama Zakona koje regulišu prijenos podataka u inostranstvo.

Lični podaci korisnika bit će čuvani samo onoliko dugo koliko je to neophodno za ostvarivanje svrhe ugovora i ispunjenje zakonskih obaveza (npr. računovodstvenih, poreskih, zastarjevanja potraživanja).

Odredbe ovog člana primjenjuju se i na punomoćnike Lica koja sa Davaocem leasinga potpisuju ovaj Ugovor, ukoliko isti postoje.

Lica koja sa Davaocem leasinga potpisuju ovaj Ugovor potvrđuju da je prilikom potpisivanja ovog Ugovora Informisan o obradi i zaštiti podataka od strane Davaoca leasinga, koja informacija je dostupna u poslovnim prostorijama Davaoca leasinga, kao i na internet stranici [www.porscheleasing.ba](http://www.porscheleasing.ba).

## 21. PRAVO NA PRIGOVOR

Korisnik leasinga ima pravo podnijeti prigovor pisanim i/ili elektronskim ili usmenim putem Davaocu leasinga, u slučaju kada Korisnik leasinga smatra da se Davalac leasinga ne pridržava propisa, odredbi ovog Ugovora i dobrih poslovnih običaja. Ako Korisnik leasinga prigovor uputi usmeno, a nije zadovoljan odgovorom, dužan je prigovor uputiti u pisanoj formi. Davalac leasinga je dužan Korisniku leasinga dostaviti odgovor na prigovor u roku od trideset (30) dana od dana podnošenja takvog prigovora.

Ukoliko Davalac leasinga ne odgovori Korisniku leasinga u roku od trideset (30) dana od dana podnošenja prigovora ili Davalac leasinga prigovor Korisnika leasinga ocjeni kao neosnovan ili Korisnik leasinga ne prihvati prijedlog za rješenje spornog odnosa Davaoca leasinga, Korisnik leasinga može u pisanoj formi

-u FBiH uputiti prigovor Agenciji za bankarstvo na adresu: - Agencija za bankarstvo Federacije BiH, ul. Zmaja od Bosne 47b, Sarajevo, a u roku od tri (3) mjeseca od dana prijema odgovora na prigovor ili od dana isticanja roka za odgovor na prigovor

u RS uputiti prigovor Agenciji za bankarstvo Republike Srpske, odnosno Ombudsmenu za bankarski sistem, ul. Vladike Platona 1/a Banja Luka, a u roku od 6 (šest) mjeseci od dana prijema odgovora na prigovor ili od dana isticanja roka za dostavu odgovora na prigovor.

U slučaju da se nastali spor nije mogao riješiti na prethodno navedeni način, Korisnik leasinga ima pravo na sudsku zaštitu podnošenjem tužbe nadležnom sudu.

## 22. SUDSKA NADLEŽNOST

Za sve sporove proizašle iz ili u vezi sa Ugovorom, primjenjivat će se pravo Bosne i Hercegovine, Federacije Bosne i Hercegovine i Republike Srpske, a o sporu će odlučivati Općinski sud u Sarajevu.

## 23. OSTALE ODREDBE

Korisnik leasinga i Sudužnik su dužni, bez odlaganja, a najkasnije u roku od osam (8) dana od dana nastanka promjene, preporučenim pismom obavijestiti Davaoca leasinga o svim promjenama ličnog i porodičnog imena, kućne adrese, adrese poslodavca, promjenama sjedišta, poslovnog imena, osnovne djelatnosti, statusnim i drugim promjenama koje se registruju kod nadležnog organa, te promjenama ovlaštenja za zastupanje, što se posebno odnosi na lica ovlaštena za zastupanje, obim njihovih ovlaštenja i opunomoćenih lica, kao i svim drugim promjenama bitnim za nesmetano obavljanje poslovanja Korisnika leasinga sa Davaocem leasinga poput promjene zaposlenja, gubitka zaposlenja, smanjenja ili gubitka prihoda i drugih sličnih podataka.



Ukoliko Korisnik leasinga ili Sodužnik ne ispuni ovu svoju obavezu, svaka dostava obavještenja i drugih pismena na adresu navedenu u Ugovoru smatrat će se važećom, bez obzira da li je Korisnik leasinga, odnosno Sodužnik primio pošiljku ili ne, a danom prijema preporučene pošiljke smatrat će se dan slanja iste od strane Davaoca leasinga.

Korisnik leasinga dužan je do kraja prvog kvartala svake kalendarske godine, u toku trajanja Ugovora, dostaviti Davaocu leasinga svoj ovjereni bilans stanja i bilans uspjeha ili obrasce samostalnih preduzetnika/obrnika koji se dostavljaju nadležnim poreznim upravama FBiH, RS ili Brčko Distrikta za prethodnu poslovnu godinu.

Moguća nevaljanost neke od odredbi Opštih uslova ne povlači sa sobom nevaljanost cijelih Opštih uslova. U ovakvom slučaju, nevaljana odredba će biti zamijenjena valjanom odredbom koja odgovara cilju i svrsi Opštih uslova. Na sva pitanja koja nisu regulisana ovim Opštim uslovima, primjenjivat će se odredbe Zakona o leasingu FBiH i RS i Zakona o obligacionim odnosima.

U slučaju kolizije odredbi iz Ugovora, odredbi iz Opštih uslova poslovanja i drugih akata Davaoca leasinga, prioriteto važe odredbe Ugovora, a zatim odredbe Opštih uslova poslovanja i drugih akata Davaoca leasinga.

Pored Opštih uslova poslovanja Davalac leasinga može sačiniti i određene posebne uslove ili sporazume za konkretan ugovor, a koji uslovi će u tom slučaju predstavljati sastavni dio ugovornog odnosa Davaoca leasinga i Korisnik leasinga.

Davalac leasinga će o izmjenama i dopunama ovih Opštih uslova obavijestiti Korisnika leasinga o svom trošku, i to objavljivanjem putem svoje web stranice, na adresi [www.porscheleasing.ba](http://www.porscheleasing.ba). Smatrat će se da je Korisnik leasinga uredno obaviješten o izmjenama i dopunama Opštih uslova danom objave istih na web stranici Davaoca leasinga.

**- Ovi Opšti uslovi stupaju na snagu danom 31.03.2026.godine**

Mart, 2026. godine

Korisnik leasinga \_\_\_\_\_

Davalac leasinga \_\_\_\_\_

Sodužnik \_\_\_\_\_

Broj ugovora \_\_\_\_\_